

A.S.B.U.C. BARGA o.n.l.u.s. P.I. 01650640467
Amministrazione Separata Beni di Uso Civico comunali di Barga

Via del Giardino 49/A
Cell. 3468566096

55051 Barga (LU) tel. Fax 0583723989
Email:- asbucbarga@gmail.com

DELIBERA NR. 2 DEL 18/01/2018

OGGETTO:- Approvazione Bando di Gara per gestione rifugio Santi località Vetricia.

L'anno 2018 addi 18 del mese di Gennaio , in Barga, presso la sede dell'ASBUC, nel corso della riunione del Comitato , convocata dal Presidente per le ore 20

COMITATO

| CONSIGLIERI | INCARICHI | PRESENTI | ASSENTI |
|--------------------|-------------|----------|---------|
| FENIELLO FRANCESCO | PRESIDENTE | x | |
| BONUCCELLI MARIO | CONSIGLIERE | x | |
| GUIDI MARCO | CONSIGLIERE | x | |
| PERETTI ANNA | CONSIGLIERE | x | |
| TOGNERI VENANZIO | CONSIGLIERE | x | |

- ⑩ Presiede il Presidente FENIELLO Francesco -
- ⑩ Presiede il Segretario PERETTI Anna -

IL PRESIDENTE

- ⑩ Visto la presenza nel numero legale dei consiglieri
- ⑩ Viste le precedenti delibere nr. 79 e 80 del 06.11.2017 ;-
- ⑩ Viste le norme statutarie e regolamentari;
- ⑩ Constatato che i suddetti consiglieri rappresentano la totalità del consiglio;
- ⑩ Visto il Bando di gara predisposto ed i relativi allegati –
- ⑩ Dichiarata aperta e valida la seduta



IL COMITATO

- ⑩ Esaminato il Bando di gara predisposto , allegato alla presente delibera, sotto la Lettera “A” ;
- ⑩ Esaminati i tre allegati indicati rispettivamente sotto la lettera B –C e D;
- ⑩ Udita la relazione del Consigliere Mario BONUCCELLI in qualità di relatore del bando;
- ⑩ con voto unanime espresso in forma palese dai nr. 5 consiglieri presenti e votanti –

DELIBERA

Di approvare il Bando di Gara predisposto ed allegato alla presente delibera sotto la lettera A;

Di approvare gli allegati indicati rispettivamente sotto le lettere B-C e D.-

Di trasmettere la presente all'Amministrazione Comunale per la pubblicazione all'Albo on line ;

Di dare mandato al Presidente per la pubblicazione del Bando e la trasmissione agli organi di stampa ed ai richiedenti.

Di dare mandato al Presidente di nominare la Commissione per l'esame delle offerte e l'aggiudicazione del bando;

Di dare mandato al Presidente di sottoscrivere la concessione con il vincitore del Bando ed in caso di rinuncia con il secondo classificato.

Con successivo voto unanime espresso in forma palese dai nr. 5 consiglieri presenti e votanti dichiara l'atto immediatamente eseguibile.-

ALLEGATI:-

A:- Bando di Gara;

B:- Domanda concessione

C:- Proposta di progetto

D:- Offerta per Concessione

Il Segretario
Anna Peretti



Il Presidente

Francesco FENIELLO



ALLEGATO
A



ASBUC di Barga onlus

AVVISO PUBBLICO

PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL FABBRICATO DENOMINATO "RIFUGIO GIOVANNI SANTI" in Loc. LA VETRICIA e relativa gestione.

PREMESSO che l'ASBUC di Barga onlus con sede in via Giardino n. 49/a in Barga P.iva 01650640467, telef. 3468566096, E-mail: info@asbucbarga.it e' proprietaria del "Rifugio Giovanni Santi" posto in Barga loc. la Vetricia;

che essendo cessata la concessione gia' in essere del fabbricato cui trattasi risulta opportuno ricercare il nuovo concessionario con procedura "aperta" ;

Vista la delibera n. 2 (due) del 18 Gennaio 2018 adottata dalla ASBUC per l'affidamento del fabbricato sopra citato

Considerato che l'obiettivo della Asbuc e' l'affidamento in concessione del servizio di gestione del "Rifugio Giovanni Santi" per riqualificare la proprieta' e la zona montana su cui insiste; garantire un qualificato servizio turistico ricettivo nei periodi stagionali di maggior affluenza turistica ed un servizio di assistenza ai frequentatori della montagna anche in condizioni impervie

Visto l'art. 2 del Vigente Statuto della ASBUC di Barga onlus che espressamente prevede l'affidamento a soggetti terzi della gestione di beni del demanio collettivo civico;

CONSIDERATO che la presente procedura adottata da Ente di Diritto Privato e' predisposta attenendosi al metodo della "offerta economicamente piu' vantaggiosa" cosi' come disciplinata dal "Codice degli Appalti" in vigore per le Pubbliche Amministrazioni.



RENDE NOTO

Che l'ASBUC di Barga onlus, in esecuzione della Delibera del Comitato n. 2 (due) del 18 Gennaio 2018 intende procedere all'affidamento in concessione del fabbricato denominato "Rifugio Giovanni Santi" e relativa attività posto in loc. La Vetricia Barga determinando in €. 3.600=(tremilaseicento) oltre IVA di legge la base annua di concessione.

DESCRIZIONE BENE

Il fabbricato è catastalmente identificato al Foglio 2 particella n. 121- comune di Barga, ed è sviluppato su due piani, piano terra e primo piano, come da planimetria allegata (all. G)

Il fabbricato ha in dotazione esclusivamente gli arredi e attrezzature descritte in allegato (all.F)

Il fabbricato, raggiungibile tramite strada comunale non collaudata per gli ultimi 3,5 km, è provvisto di corrente, linea telefonica e acqua.

CONDIZIONI DELLA CONCESSIONE:

Il fabbricato viene concesso nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, stato che l'offerente dichiara di conoscere e di accettare senza riserva alcuna

Il fabbricato viene concesso esclusivamente per l'uso commerciale del medesimo in specifico somministrazione alimenti e bevande, ospitalità e soggiorno in regime di "rifugio alpino" ;

e' tassativamente esclusa la possibilità di utilizzo del fabbricato per scopi diversi da quanto sopra indicato.

Trattandosi di struttura finalizzata alla fruizione pubblica il concessionario deve garantire l'apertura della struttura nei seguenti periodi con orari consoni alla tipologia di servizio :

- in modo continuativo dal 01 Aprile al 31 Ottobre;
- nei week end e nei giorni festivi e prefestivi tutto l'anno

La durata della concessione e' stabilita in anni SEI con decorrenza dalla data di sottoscrizione dell'atto di concessione .

E' esclusa la sub concessione del fabbricato e gestione del medesimo nonche' ogni variazione d'uso del medesimo



OBBLIGHI del concessionario:

Compete al concessionario ogni spesa relativa alla gestione del fabbricato e la spesa per la manutenzione ordinaria del fabbricato, manutenzione che dovrà essere effettuata con cadenza almeno annuale e comunque ogni qualvolta se ne rappresenti la necessità.

Compete al concessionario acquisire ogni autorizzazione, titolo abilitativo per la attività commerciale e di Pubblica Sicurezza.

Compete al concessionario ogni e qualsiasi onere relativo alla gestione commerciale della attività.

Compete al concessionario l'acquisto con onere in suo carico di arredi/attrezzature ritenute necessarie/opportune per la gestione della attività ad integrazione di quanto concesso con il bene e descritto nel sopracitato allegato F) .Gli arredi/attrezzature autonomamente acquistati resteranno a fine concessione di proprietà del concessionario ad esclusione dei beni stabilmente inseriti nel fabbricato che verranno invece acquisiti alla ASBUC di Barga onlus.

Compete al concessionario mantenere in buono stato di conservazione gli arredi e attrezzature elencati nell'allegato F), beni che a termine concessione dovranno essere riconsegnati al concedente .L'onere per eventuali ammanchi o per deterioramento dei beni ricadrà sul concessionario.

Compete al concessionario corrispondere mensilmente alla Asbuc di Barga onlus entro il giorno 10 del mese successivo la somma pari ad un dodicesimo della somma di aggiudicazione oltre Iva di legge , somma che che sarà assoggettata a rivalutazione ISTAT per gli anni successivi al primo.

Le coordinate bancarie su cui procedere al bonifico saranno comunicate dalla Asbuc medesima – Il mancato versamento delle somme dovute costituirà per la Asbuc diritto per agire giudizialmente nei confronti del concessionario per ottenere il rilascio del bene e ogni e qualsiasi somma spettante alla medesima.

Compete al concessionario dare puntuale applicazione alle condizioni migliorative/integrative offerte con il Progetto di Utilizzazione e Valorizzazione presentato in sede di procedura di gara fermi restando gli obblighi imposti con il presente bando, obblighi non derogabili. La mancata applicazione delle condizioni di Progetto , qualora persista dopo formale contestazione della Asbuc , costituirà elemento per la cessazione della concessione medesima.



MODALITA' ESPLETAMENTO DELLA GARA :

- I soggetti interessati dovranno presentare istanza con plico RACCOMANDATO del servizio postale alla sede ASBUC di Barga onlus, Via del Giardino n.49/A, 55051 BARGA (LU) entro il giorno **28 Febbraio 2018** La busta contenente la offerta dovrà portare la indicazione "OFFERTA concessione rifugio santi" e dovrà pervenire chiusa con l'apposizione di sigilli sui lembi di apertura. Le offerte pervenute oltre il termine citato non saranno considerate valide.; **non fara' in alcun caso fede il timbro postale della corrispondenza.**
- Il plico della offerta dovrà contenere: B) istanza di partecipazione, C) busta chiusa contenente offerta economica a rialzo sulla base annuale di €. 3.600= (tremilaseicento)oltre Iva di legge, non sono ammesse offerte al ribasso o pari alla base; D) apposito Progetto di utilizzazione e valorizzazione del fabbricato ; E)documento riconoscimento del soggetto che avanza la istanza a titolo di convalida dei dati autodichiarati.

La istanza di partecipazione e la offerta economica dovranno essere redatti su modelli allegati al presente bando.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE:

Sono ammesse a partecipare alla gara persone fisiche o persone giuridiche costituite nelle forme previste dal codice civile.

In caso di persona giuridica costituita da piu' soggetti il progetto di utilizzazione e valorizzazione del fabbricato da allegare alla offerta dovrà contenere le indicazioni dei soggetti fisici che espleteranno i compiti gestionali previsti nel progetto.

I soggetti ammessi a partecipare dovranno possedere tutti i requisiti professionali, tecnici e morali per poter ottenere le autorizzazioni commerciali e di Pubblica Sicurezza per la gestione delle attivita' .

APERTURA offerte

Le offerte pervenute con le modalita' sopra indicate saranno aperte in seduta pubblica dal Presidente e ulteriori n. 2 membri del Comitato Asbuc di Barga onlus e un Utente residente ed elettore del Comune di Barga, il giorno Sabato 3 Marzo 2018 alle ore 11 presso la sede ASBUC di Barga, in via Giardino n 49/A.

Si procedera' alla aggiudicazione previa valutazione delle offerte valutando in primis la correttezza formale delle singole offerte e l'esistenza dei requisiti per la partecipazione



Si procederà quindi ad affidare ad ogni offerta ammessa un punteggio massimo di punti 100 secondo il criterio di valutazione "dell'offerta economicamente più vantaggiosa".

Criteri attribuzione punteggi:

| Parametri | Punteggio max |
|--|---------------|
| Valutazione progetto di utilizzazione e valorizzazione | 30 |
| Tipologia di soggetto proponente | 25 |
| Offerta economica | 45 |
| Totale | 100 |

1) **Valutazione progetto - fino a 30 punti** così suddivisi:

- **attività - max 10 punti**: oltre al periodo obbligatorio di apertura della attività' sarà attribuito 0,5 punti per ogni ulteriore giorno di apertura fino ad un massimo di 10 punti.

- **iniziative proposte - max 15 punti**: es. organizzazione di attività con le scuole, laboratori didattici, degustazioni a tema, incontri per promuovere la conoscenza dei funghi, collaborazione alle attività' promosse dalla Abuc di Barga onlus ,etc.

- **congruità complessiva del progetto - max 5 punti** valutata dalla Commissione giudicatrice sulla base del dettaglio progettuale riferito anche alle potenzialità di utilizzo del bene concesso in uso.

2) **Tipologia di soggetto proponente -**

ATTRIBUZIONE DI PUNTI 10 ai soggetti proponenti che non hanno compiuto quaranta anni di età alla data di presentazione della domanda di partecipazione al presente bando.

Attribuzione di punti 10 ai soggetti proponenti che siano titolari dei diritti di uso civico rappresentati da Asbuc di Barga onlus ,ovvero elettori del Comune di Barga.

Attribuzione di punti 5 ai soggetti che si propongono in forma cooperativa.



Nel caso in cui il richiedente sia una società, il possesso del requisito relativo all'età e titolarità del diritto di uso civico è dimostrato nel modo seguente:

- nelle società semplici: almeno la metà dei soci non abbia ancora compiuto quaranta anni di età (per il requisito età); sia titolare del diritto uso civico ovvero elettore comune di Barga (per requisito titolarità diritto uso civico)
- nelle società in nome collettivo o in accomandita semplice: almeno la metà dell'intero capitale è detenuto da soci persone fisiche che non hanno ancora compiuto quaranta anni di età (Requisito età), sono titolari del diritto uso civico (titolarità diritto) e almeno la metà dei soci amministratori non hanno ancora compiuto quaranta anni di età; sono titolari diritto uso civico;
- nelle società cooperative: almeno la metà dei soci persone fisiche e del consiglio di amministrazione non abbiano ancora compiuto quaranta anni di età (requisito età); siano titolari diritto uso civico;
- nelle società di capitali: almeno la metà dell'intero capitale è detenuto da soci persone fisiche che non abbiano ancora compiuto quaranta anni di età (requisito età); siano titolari diritto uso civico e almeno la metà del consiglio di amministrazione sia composto da amministratori che non abbiano ancora compiuto quaranta anni di età (requisito età); siano titolari diritto uso civico.

3-Offerta economica - fino a 45 punti

Il punteggio sarà attribuito in relazione al valore economico della offerta prodotta (comunque superiore a E. 3.600 oltre iva di legge) in modo proporzionale fra le offerte presentate.

AGGIUDICAZIONE

Risulterà aggiudicatario il proponente che avrà conseguito il punteggio complessivo maggiore ottenuto dalla somma dei punteggi sopra descritti.

In caso di punteggio complessivo uguale l'affidamento verrà effettuato a favore del concorrente che avrà offerto il rialzo economico maggiore rispetto alla base d'asta.

Il Comitato Asbuc di Barga provvederà alla approvazione con apposita delibera della graduatoria delle offerte validamente presentate.

ADEMPIMENTI DEL SOGGETTO AGGIUDICATARIO

Il soggetto aggiudicatario, dopo l'adozione dell'atto di approvazione della graduatoria dovrà procedere, prima della stipula del contratto a costituire in favore di ASBUC di Barga onlus una garanzia fidejussoria bancaria o di primaria compagnia di assicurazione



di importo pari a tre mensilità della concessione e di durata pari a quella della concessione medesima.; procederà inoltre alla costituzione di una polizza assicurativa sui beni oggetto della concessione a copertura dei: rischi di responsabilità civile verso terzi (come di legge), atti vandalici, incendio, scoppio e fulmine per il valore dei beni .

L'aggiudicatario dovrà avviare l'attività entro mesi 2 (due) dalla data di aggiudicazione.

Il mancato adempimento agli obblighi sopra indicati nei termini disposti dal Comitato Asbuc costituirà elemento per l'annullamento della aggiudicazione.

Sono a carico dell'aggiudicatario le spese per marche da bollo e registrazione del contratto. *

DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non indicato nel presente avviso valgono le disposizioni contenute nel codice civile e nelle leggi che disciplinano le attività oggetto del presente atto-Foro competente per ogni controversia e' il Foro di Lucca.

Tutela dei dati personali (D.Lgs n. 196/2003): I dati personali forniti dai concorrenti, obbligatori, per le finalità connesse allo svolgimento della gara di appalto e per la eventuale successiva stipula e gestione della concessione, saranno trattati da Asbuc conformemente alle disposizioni del D.lgs n.196/2003 e saranno comunicati ai terzi solo per la stipula e gestione della concessione.

Pubblicità: Il presente bando di gara sarà pubblicato nei modi e forme di legge all'Albo Pretorio del Comune di Barga, sul sito della asbuc di Barga onlus; sarà data notizia del bando dalla stampa locale.

Per informazioni sul presente avviso pubblico rivolgersi al Presidente Asbuc telef.3468566096, al Segretario Asbuc telef. 366681365, E-mail: info@asbucbarga.it

Il Presidente
Francesco Feniello



(Allegato B)

Spett. ASBUC di Barga onlus
Via del Giardino 49/a
55051 Barga (LU)

Oggetto: Domanda per la concessione rifugio Santi loc. La Vetricia Barga.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ residente nel Comune di _____ in via /piazza _____ in qualità di (barrare l'opzione di interesse):

persona fisica;

legale rappresentante della (società - cooperativa,

altro) _____ con sede in _____ via

/ piazza _____ C.F. _____ P. IVA

_____ tel _____ fax

_____ con espresso riferimento alla persona giuridica rappresentata;

Visto il bando del _____ per la concessione del Rifugio Santi e accettando incondizionatamente quanto in esso disposto

CHIEDE

La concessione del Rifugio Santi Loc. La Vetricia con espresso riferimento al bando sopracitato;

DICHIARA

- di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative per l'ottenimento delle autorizzazioni amministrative e di Pubblica Sicurezza necessarie per la gestione al pubblico del Rifugio Santi
- di essere in regola con l'adempimento degli obblighi contributivi;
- di essere in regola con la normativa vigente in materia di sicurezza sul lavoro (D. lgs. 81/2008 e ss.mm.ii);
- nel caso di società che (barrare l'opzione di interesse):

si tratta di società semplice in cui almeno la metà dei soci non ha ancora compiuto quaranta anni di età;

si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice in cui almeno la metà dell'intero capitale è detenuto da soci persone fisiche che non hanno ancora compiuto quaranta anni di età e almeno la metà dei soci amministratori non hanno ancora compiuto quaranta anni di età

- si tratta di società cooperative in cui almeno la metà dei soci persone fisiche e del consiglio di amministrazione non ha ancora compiuto quaranta anni di età;
- si tratta di società di capitali in cui almeno la metà dell'intero capitale è detenuto da soci persone fisiche che non hanno ancora compiuto quaranta anni di età e almeno la metà del consiglio di amministrazione è composto da amministratori che non hanno ancora compiuto quaranta anni di età.
- si tratta di società semplice in cui almeno la metà dei soci, arrotondato in difetto, è titolare del diritto di Usi Civici rappresentati da ASBUC di Barga onlus, ovvero elettori del Comune di Barga;
- nessuna delle precedenti tipologie;

-RIPETERE LA FORMULA PER IL REQUISITO DELLA TITOLARIETA DEL DIRITTO DI USI CIVICI RAPPRESENTATI DA ASBUC DI BARGA ONLUS, OVVERO ELETTORI DEL COMUNE DI BARGA

Preso atto delle penalità previste nel bando SI IMPEGNA senza eccezione alcuna

alla realizzazione delle attività gestionali minime previste dal bando e di quelle ulteriori proposte nel Progetto di utilizzazione e valorizzazione.

_____ li _____

Il Richiedente/Il Legale Rappresentante

Informativa ex art. 13 D.lgs. 196/2003

Desideriamo informarLa che il D.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali.

Secondo la normativa indicata, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti.

Ai sensi dell'articolo 13 del D.lgs. n.196/2003, pertanto, Le forniamo le seguenti informazioni:

1. I dati da Lei forniti verranno trattati per le sole finalità inerenti il bando di concessione in oggetto.
2. Il trattamento sarà effettuato con archiviazione dei supporti cartacei.
3. Il conferimento dei dati è obbligatorio in quanto serve a definire la capacità a contrarre con le PP AA. e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati potrebbe comportare la mancata o parziale esecuzione del contratto / la mancata prosecuzione del rapporto.
4. I dati non saranno comunicati ad altri soggetti, né saranno oggetto di diffusione.

Offerta economica

(Allegato C)

Spett. ASBUC di Barga onlus
Via del Giardino 49/a
55051 Barga (LU)

Oggetto: Offerta per la concessione del "rifugio Giovanni Santi" La Vetricia Barga

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ residente nel Comune di _____ in via /piazza _____ in qualità di (barrare l'opzione di interesse):

persona fisica;

legale rappresentante della _____ con sede in _____ via / piazza _____ C.F. _____ P. IVA _____ tel _____ fax _____ con

espreso riferimento alla persona giuridica rappresentata;

Visto il bando del per la concessione del Rifugio Santi La Vetricia Barga e accettando incondizionatamente quanto in esso disposto

OFFRE

un canone annuale pari ad Euro (*in cifre*)

(*ed in lettere*)

oltre IVA di legge, offerta sulla base d'asta di euro 3600 (tremilaseicento/00) annui, prendendo atto che non sono ammesse offerte al ribasso o pari alla base sopra indicata di euro 3600.

_____ li _____

Il richiedente/il Legale Rappresentante

(Allegato D)

Spett. ASBUC di Barga onlus
Via del Giardino 49/a
55051 Barga (LU)

Oggetto: Proposte di progetto per la concessione del rifugio "Santi" La Vetricia Barga

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ residente nel Comune di _____ in via /piazza _____ in qualità di (barrare l'opzione di interesse):

persona fisica;

legale rappresentante della _____ (società, cooperativa, altro)

_____ con sede in _____ via /
piazza _____ C.F. _____ P. IVA _____
_____ tel _____ fax _____

_____ con espresso riferimento alla persona giuridica rappresentata;

Visto il bando del..... per la concessione del Rifugio Santi Loc, La Vetricia e accettando incondizionatamente quanto in esso disposto

PROPONE DI REALIZZARE

(inserire le proposte nei campi vuoti oppure barrarli)

- numero giorni di apertura oltre al periodo obbligatorio;

- numero giorni dedicati alle iniziative proposte e di seguito sinteticamente descritte

.....
.....
.....

- propone l'allegato e sottoscritto dettagliato piano per la valorizzazione del rifugio e area di riferimento, piano che (in caso di Società) contiene le indicazioni dei soggetti fisici che espletano i diversi compiti gestionali.

.....
_____ li _____

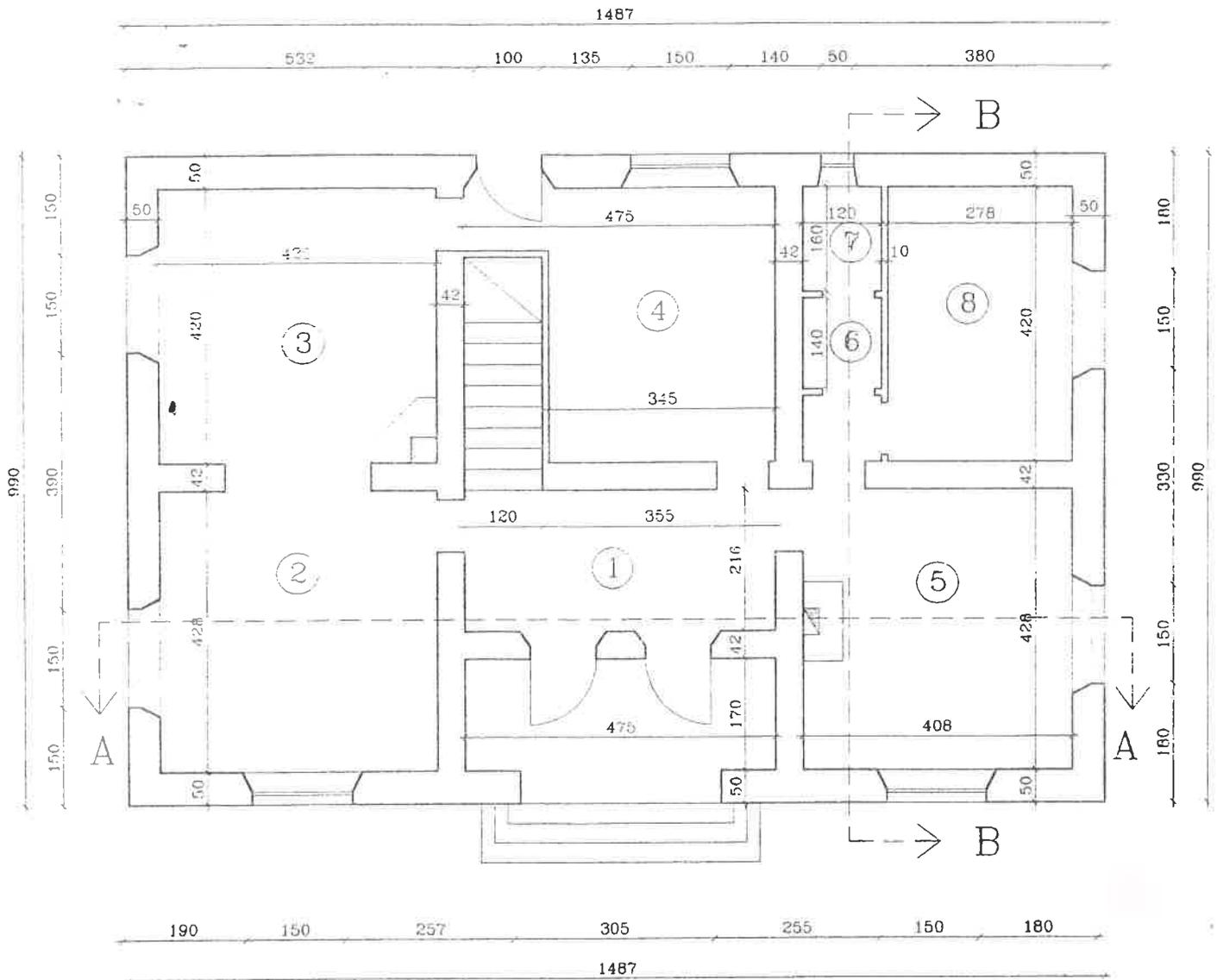
Il richiedente/Il Legale Rappresentante

ALLEGATO
F

INVENTARIO RIFUGIO GIOVANNI SANTI

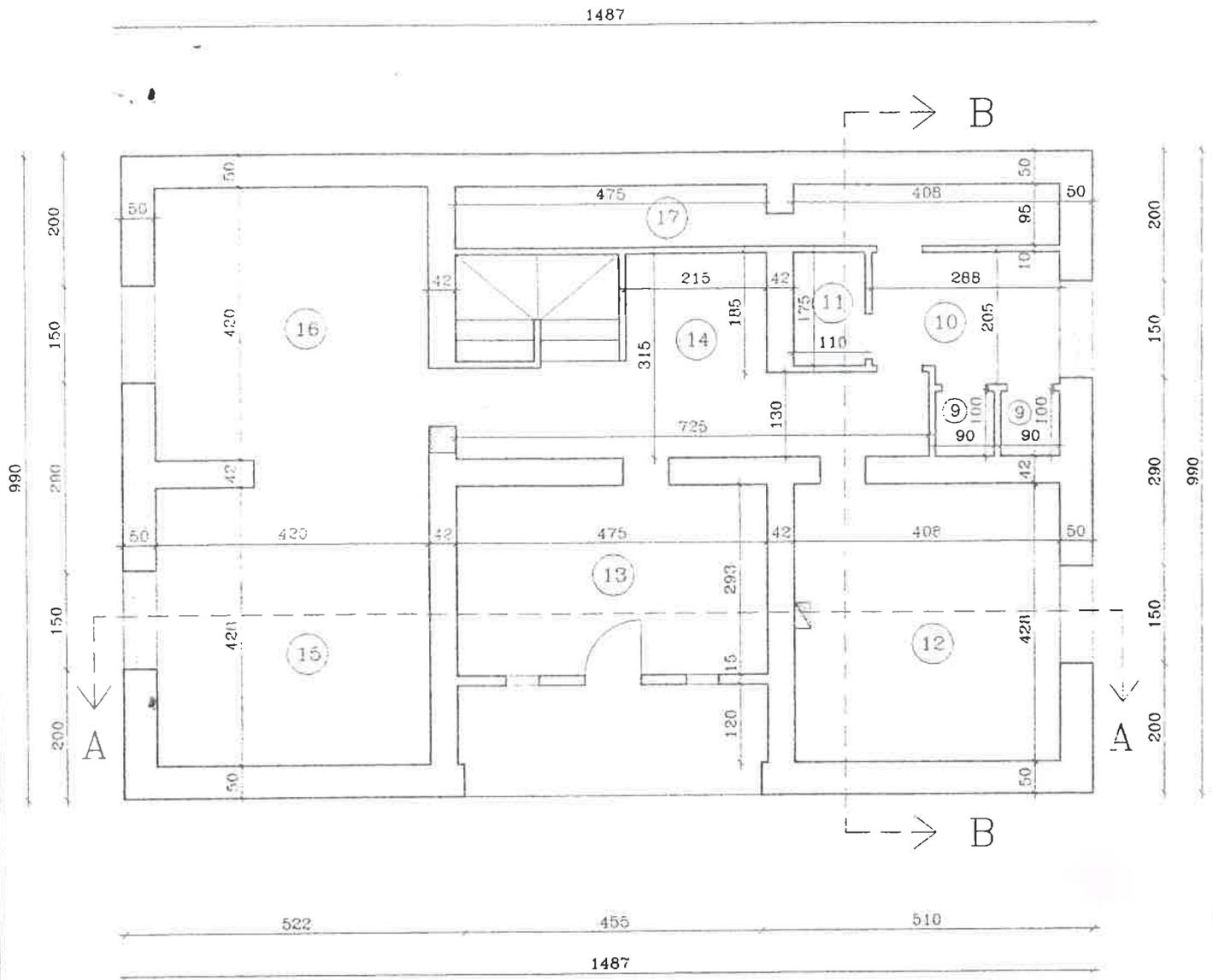
| DESCRIZIONE MATERIALE | QUANTITA' | |
|---|-----------|----|
| | N° | |
| Materasso mod. Versilia cm80x190 | N° | 16 |
| Letto a castello mod. Moon avorio | N° | 8 |
| Cuscini mod. Dolce Riposo | N° | 16 |
| Armadio cm.150x138h | N° | 1 |
| Armadietto cm 45x46x104h | N° | 14 |
| Elemento uso comodino cm 45x34x136 | N° | 7 |
| Armadio cm 90x60x200h | N° | 1 |
| Sedie Mod. 082 | N° | 3 |
| Fusto tavolo con granito cm 120x80 | N° | 1 |
| Base 3 ante pino naturale | N° | 1 |
| Divano due posti struttura pino naturale | N° | 2 |
| Tavolo da fumo | N° | 1 |
| Tavolo quadrato cm 80x80 pino naturale | N° | 3 |
| Tavolo rettangolare cm 120x80 pino naturale | N° | 5 |
| Sedie impagliate pino naturale | N° | 32 |
| Credenza 2 ante cm 103x46x87 | N° | 1 |
| Comodino basso | N° | 2 |
| Sopraffodera con angoli | N° | 16 |
| Mobile Bar e retro bar completo | N° | 1 |
| ARREDI ESISTENTI NELLA VECCHIA STRUTTURA E SISTEMATI A REGOLA D'ARTE | | |
| Tavolo in legno | N° | 2 |
| Sgabello | N° | 1 |
| Armadio a due ante | N° | 1 |
| Panca in legno | N° | 2 |
| CUCINA | | |
| Cucina 4 fuochi con forno a gas (ditta Romei) | N° | 1 |
| Lavello 2 vasche 1 sgocciolatoio inox cm 160x70 | N° | 1 |
| Cappa aspirante inox con accessori | N° | 1 |
| Tavolo con cassettera inox cm 160x70x85h | N° | 1 |
| Tavolo con top granito | N° | 1 |
| Sedie impagliate | N° | 3 |
| Frigorifero libera installazione bianco | N° | 1 |
| Estintori tipo P6/11 6Kg Polvere bc 89 bc (revisione ogni 6 mesi) | N° | 2 |

ALLEGATO
B.



PIANTA PIANO TERRA

ALLEGATO
G



PIANTA PIANO PRIMO